

HỒ SƠ YÊU CẦU SƠ TUYỂN

Chủ đầu tư : CÔNG TY TNHH MÀM NON THIÊN THẦN

Tên dự án : TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐA

Địa điểm : PHƯỜNG BÌNH ĐA, TP. BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

Gói thầu : NỘI THẤT BÀN GHẾ GIÁO VIÊN, VĂN PHÒNG, TỦ KỆ, PHỤ KIỆN



Đồng Nai, Tháng 02 - Năm 2025

I. THÔNG TIN DỰ ÁN

- Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới trường trung học cơ sở
- Cấp công trình: Cấp III
- Diện tích khu đất: 4.009,5 m²
- Diện tích đất phù hợp quy hoạch: 3.595,4 m²
- Mật độ xây dựng dự kiến: 34,63%
- Số tầng cao: 06 tầng
- Diện tích xây dựng dự kiến: 1.245,0 m²
- Diện tích giao thông, cây xanh, sân vườn: 2.163,8 m²
- Tổng diện tích sàn xây dựng dự kiến: 7.893,0 m²
- Chiều cao công trình: 31,30 m

II. THÔNG TIN GÓI THẦU

- Tên gói thầu: Nội thất bàn ghế giáo viên, văn phòng, tủ kệ, phụ kiện
- Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định, khối lượng thực tế
- Phạm vi công việc: Nhà thầu thực hiện công việc thi công bao gồm nhưng không giới hạn:
 - + Cung cấp lắp đặt bàn, ghế giáo viên, tủ, kệ sách lớp học.
 - + Cung cấp lắp đặt bàn ghế, tủ kệ văn phòng.
 - + Cung cấp lắp đặt bàn ghế, tủ kệ sảnh, tuyến sinh, thư viện, phòng chức năng.
 - + Và các hạng mục khác theo hồ sơ mời thầu.

III. YÊU CẦU NĂNG LỰC CỦA NHÀ THẦU

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
3.1. Tư cách hợp lệ của nhà thầu	
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật trong đó phải có ngành nghề kinh doanh đồ nội thất hoặc các ngành nghề khác tương đương. Hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp. - Hạch toán tài chính độc lập - Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật; - Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu; - Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định như sau: Nhà thầu tham dự thầu không có cổ phần hoặc vốn góp trên 30% với Chủ đầu tư, Bên mời thầu.	Có
3.2. Năng lực tài chính	
a. Kết quả hoạt động tài chính	

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
- Bản sao có chứng thực các Báo cáo tài chính (các bảng cân đối kế toán bao gồm tất cả thuyết minh có liên quan, các báo cáo kết quả kinh doanh) trong vòng 02 năm gần nhất và tuân thủ các điều kiện sau: + Phản ánh tình hình tài chính của nhà thầu mà không phải tình hình tài chính của một chủ thể liên kết như công ty mẹ hoặc công ty con hoặc công ty liên kết với nhà thầu. + Các báo cáo tài chính phải hoàn chỉnh, đầy đủ nội dung theo quy định. + Giấy xác nhận hoặc biên nhận đã hoàn thành nghĩa vụ nộp thuế đối với ngân sách nhà nước. + Các báo cáo tài chính phải tương ứng với các kỳ kế toán đã hoàn thành, kèm theo là bản chụp được chứng thực một trong các tài liệu sau đây: ▪ Biên bản kiểm tra quyết toán thuế; ▪ Tờ khai tự quyết toán thuế (thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp) có xác nhận của cơ quan thuế về thời điểm đã nộp tờ khai; ▪ Tài liệu chứng minh việc nhà thầu đã kê khai quyết toán thuế điện tử; ▪ Văn bản xác nhận của cơ quan quản lý thuế (xác nhận số nộp cả năm) về việc thực hiện nghĩa vụ nộp thuế; ▪ Báo cáo kiểm toán (nếu có);	Có
- Giá trị tài sản ròng của nhà thầu trong 02 năm gần nhất phải dương. - Có xác nhận của cơ quan thuế cho nhà thầu đã hoàn thành nghĩa vụ thuế (không nợ thuế) tính đến hết năm 2023.	Có
b. Doanh thu bình quân hằng năm trong hoạt động xây dựng	
- Doanh thu tổng từ hoạt động cung cấp lắp đặt nội thất trung bình tối thiểu là 04 tỷ đồng/năm trong vòng 02 năm trở lại đây	≥ 4 tỷ đồng/năm
3.3. Năng lực kinh nghiệm	

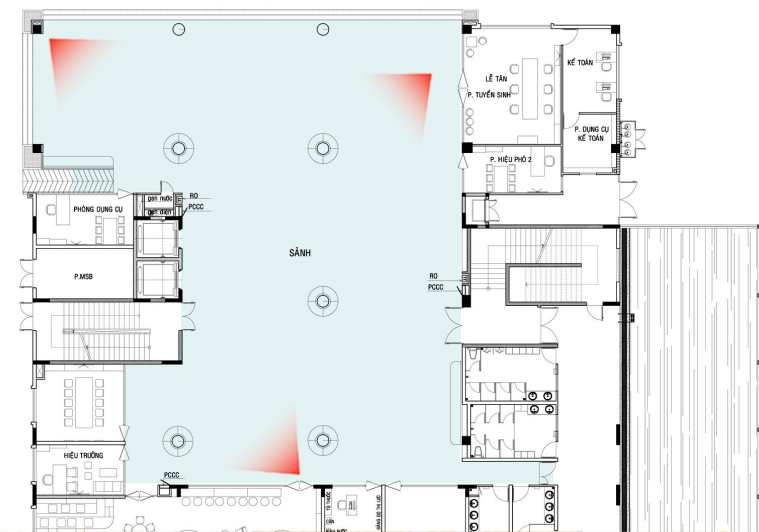
Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
- Số lượng các công trình/ hợp đồng phải đáp ứng được 02 yêu cầu sau: + Tương tự về bản chất và độ phức tạp: Thực hiện từ 02 hợp đồng Cung cấp và lắp đặt nội thất công trình trường học phổ thông hoặc các công trình xây dựng trường học khác. <i>(Kèm theo bản sao hợp đồng, biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng đã chứng thực)</i> + Tương tự về quy mô: đáp ứng một trong số các yêu cầu sau: 1. Thực hiện đồng thời 01 hoặc 02 hợp đồng có tổng giá trị từ 2.2 tỷ đồng trở lên (với tư cách là nhà thầu chính trong thời gian từ năm 2022 đến trước thời điểm nộp hồ sơ dự thầu). <i>(Kèm theo bản sao hợp đồng, biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng đã chứng thực)</i> 2. Có ≤ 04 Hợp đồng có tổng giá trị của các hợp đồng này ≥ 03 tỷ, trong đó tối thiểu 1 hợp đồng có giá trị ≥ 01 tỷ. <i>(Kèm theo bản sao hợp đồng, biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng đã chứng thực)</i> - Số năm hoạt động trong lĩnh vực thi công nội thất công trình dân dụng của nhà thầu.	Có Có ≥ 03 năm
3.4. Năng lực sản xuất	
- Sở hữu ít nhất 01 xưởng gia công lắp ráp thiết bị nội thất, trang bị tối thiểu máy móc, thiết bị sau: + Máy cắt gỗ công nghiệp CNC 03, 04 spindle độc lập: ≥ 01 + Máy dán cạnh đa chức năng: ≥ 01 + Máy cưa bàn trượt: ≥ 02 + Máy nén khí, máy chà nhám, máy khoan, các loại máy cầm tay khác...	+ Hồ sơ, hình ảnh minh chứng chủ sở hữu máy móc thiết bị, nhà xưởng <i>(Bản photo)</i>.
3.5. Năng lực nhân sự chủ chốt:	
- Đối với chức danh giám sát thi công phải tốt nghiệp Cao đẳng trở lên chuyên ngành kiến trúc, nội thất, xây dựng hoặc các ngành liên quan, thời gian giám sát, thi công liên tục ≥ 02 năm kinh nghiệm ở vị trí	≥ 02 năm Tối thiểu 01 nhân sự

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
tương đương (<i>căn cứ theo ngày, tháng, năm ghi trên bằng tốt nghiệp, hợp đồng lao động</i>), đã từng giám sát ít nhất 01 công trình có tính chất, qui mô tương tự.	
- Đối với chức danh cán bộ an toàn lao động phải tốt nghiệp từ Trung cấp chuyên nghiệp trở lên chuyên ngành an toàn lao động hoặc tương đương, ≥ 01 năm kinh nghiệm ở vị trí tương đương (<i>căn cứ theo ngày, tháng, năm ghi trên bằng tốt nghiệp, hợp đồng lao động</i>), có giấy chứng nhận đã qua lớp tập huấn an toàn lao động (<i>Kèm theo bản sao bằng cấp tốt nghiệp, hợp đồng lao động và chứng chỉ, chứng nhận đào tạo về ATLĐ, VSMT được cấp bởi cơ quan chức năng để chứng minh</i>).	≥ 01 năm Tối thiểu 01 nhân sự (<i>Cán bộ giám sát thi công có thể kiêm nhiệm an toàn lao động</i>)
- Đối với chức danh đội trưởng thi công : phải tốt nghiệp trung cấp nghề hoặc trung cấp chuyên nghiệp trở lên đúng chuyên ngành của gói thầu, có ≥ 02 năm kinh nghiệm ở vị trí tương đương (<i>Kèm theo bản sao bằng cấp tốt nghiệp, hợp đồng lao động</i>)	≥ 02 năm

Tất cả các chứng chỉ hành nghề phải còn hiệu lực ≥ 06 tháng./.

PHỐI CẢNH NỘI THẤT

SẢNH TẦNG 1



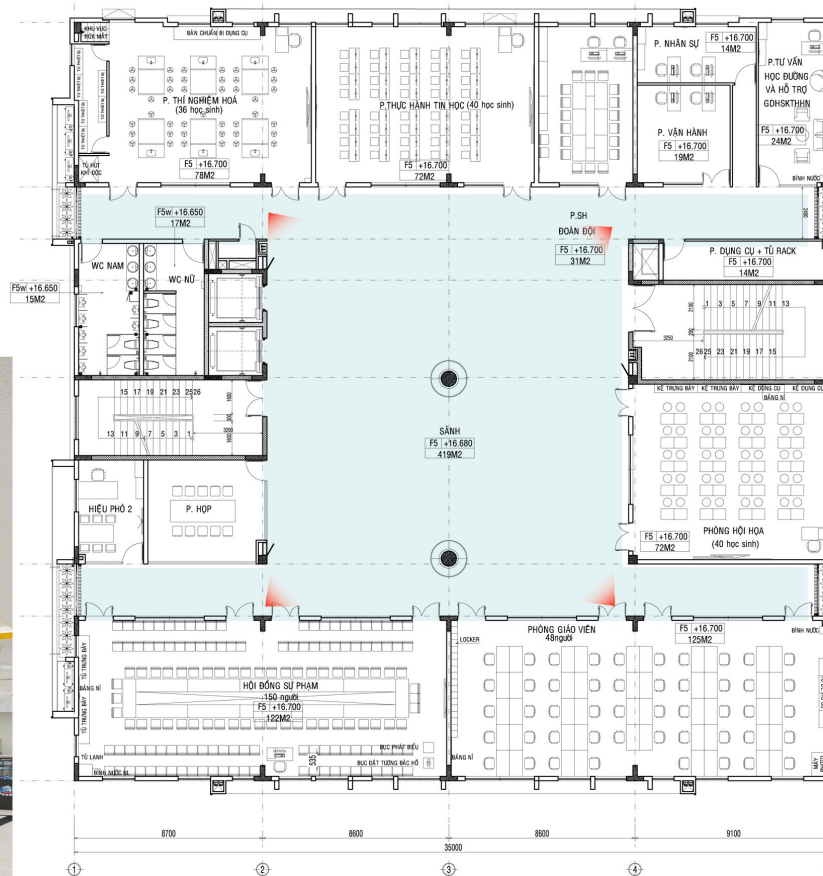


CÔNG TRÌNH:

TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐÀ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG BÌNH ĐÀ _ TP BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

SẢNH TẦNG ĐIỂN HÌNH_TẦNG 2,3,4,5



WHITE NEST SERVICE TRADING CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED

MAIL: WNC.ADV@GMAIL.COM

CLIENT



CÔNG TRÌNH:

TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐÀ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG BÌNH ĐÀ _ TP BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

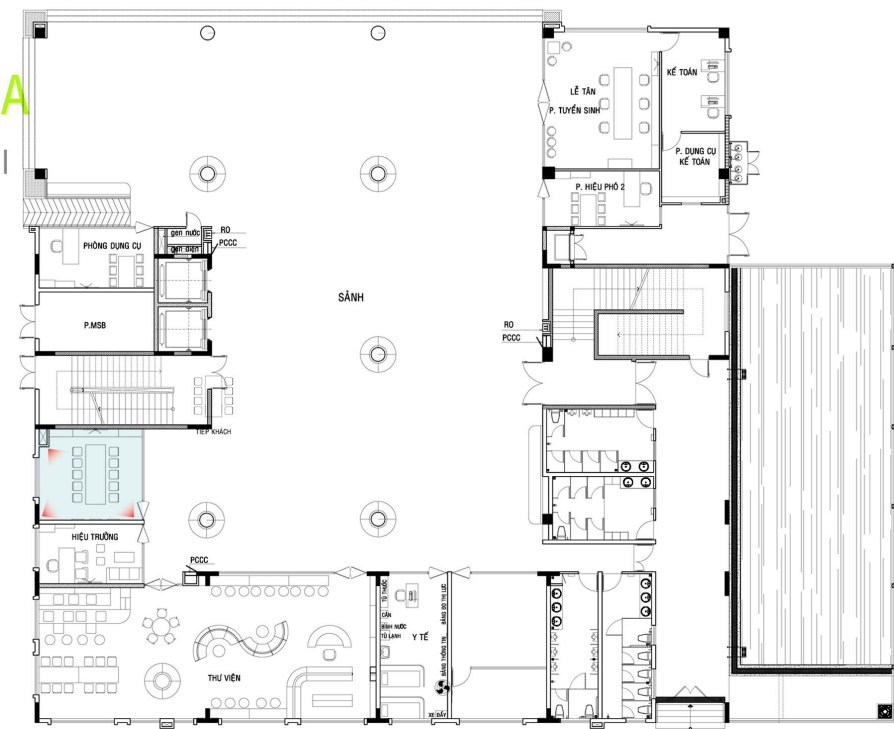
PHÒNG TUYỂN SINH



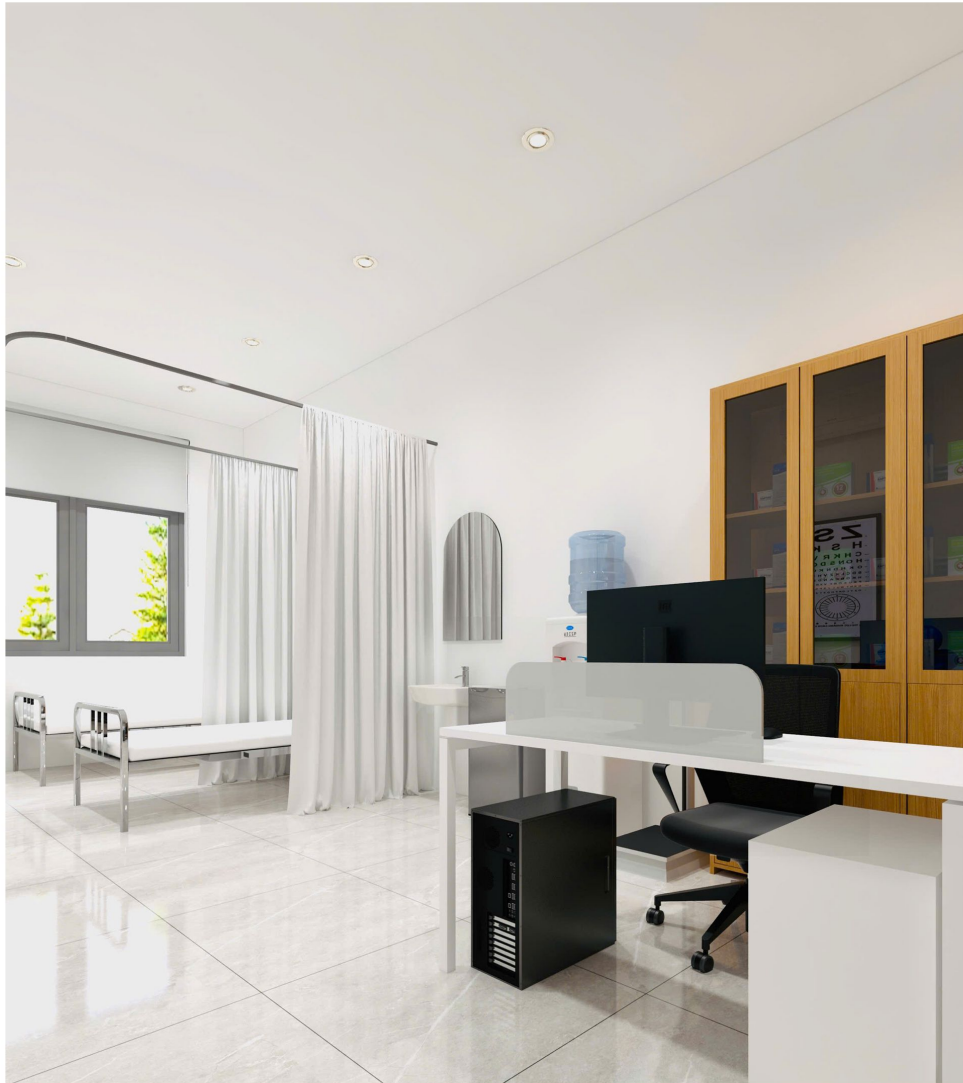
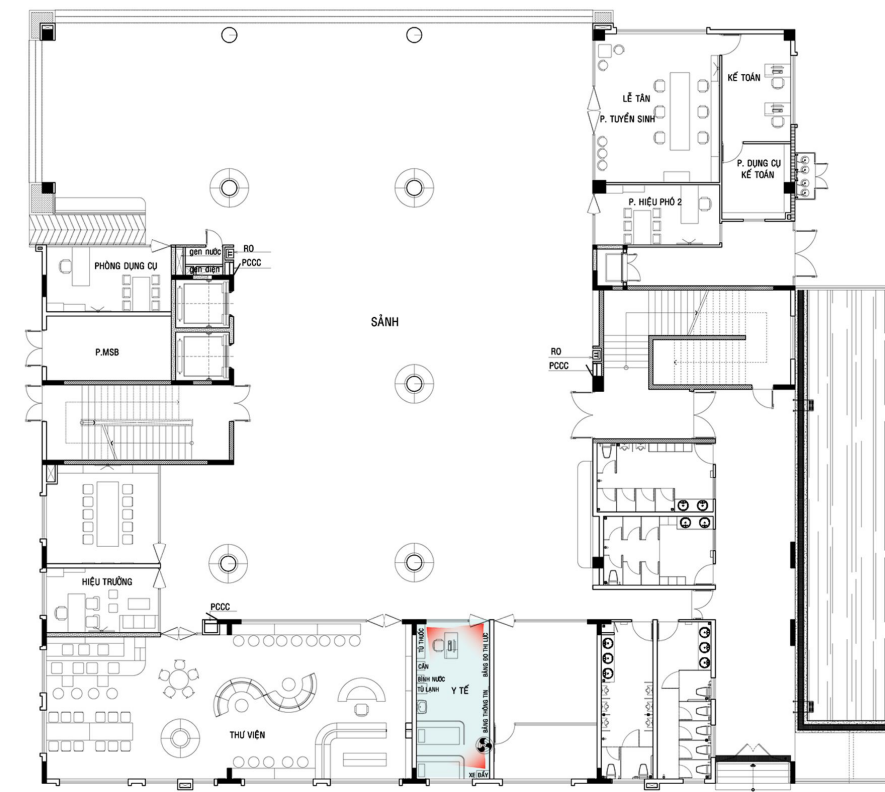
WHITE NEST SERVICE TRADING CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED

MAIL: WNC.ADV@GMAIL.COM

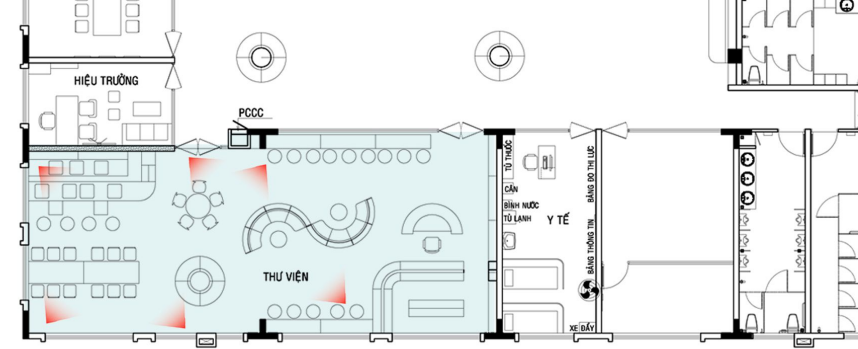
CLIENT



PHÒNG Y TẾ_TẦNG 1



PHÒNG THƯ VIỆN_TẦNG 1



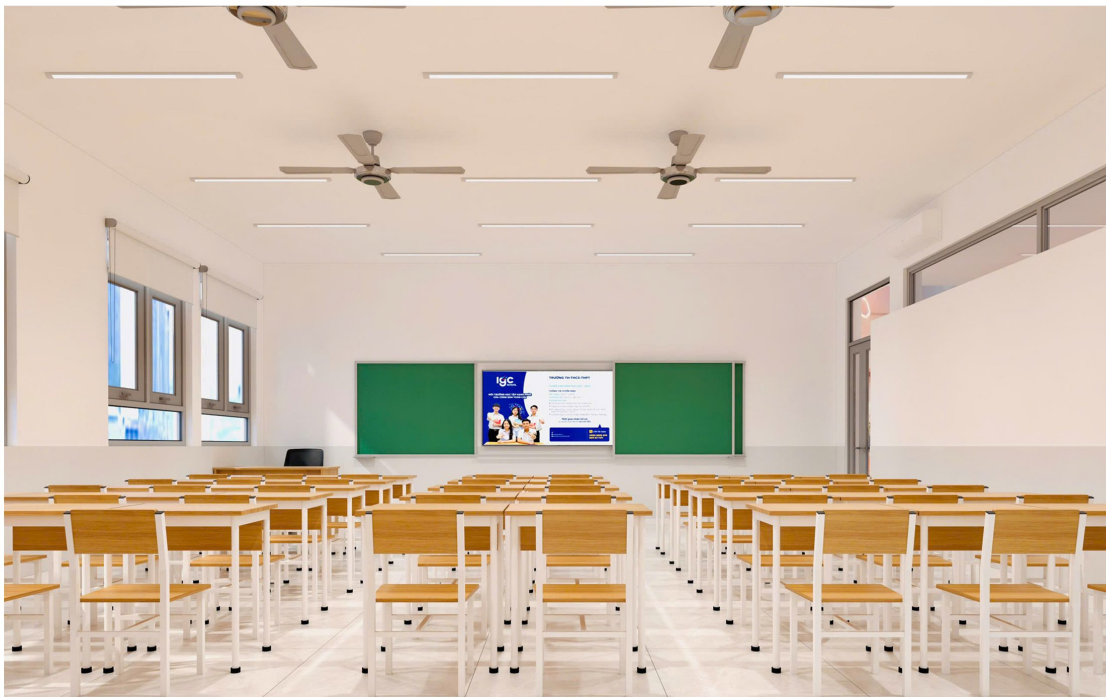
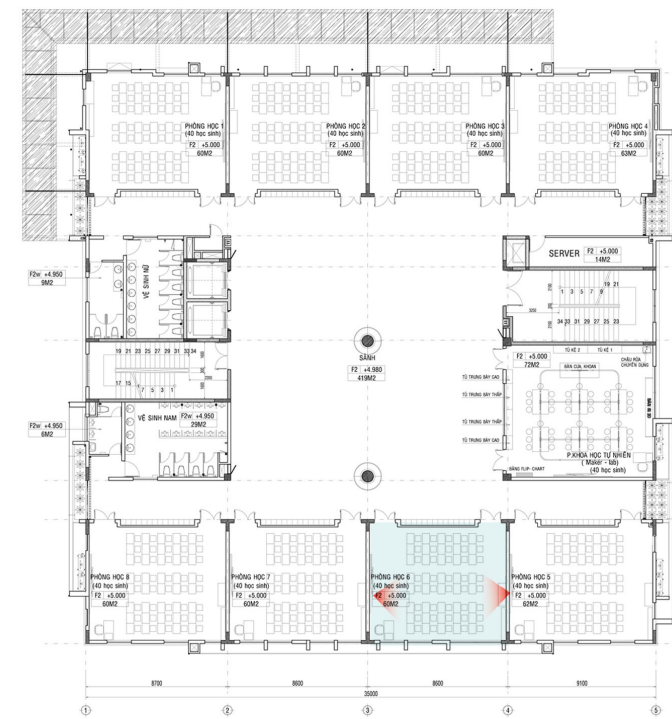


CÔNG TRÌNH:

TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐÀ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG BÌNH ĐÀ _ TP BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

PHÒNG HỌC ĐIỂN HÌNH



WHITE NEST SERVICE TRADING CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED

MAIL: WNC.ADV@GMAIL.COM

CLIENT

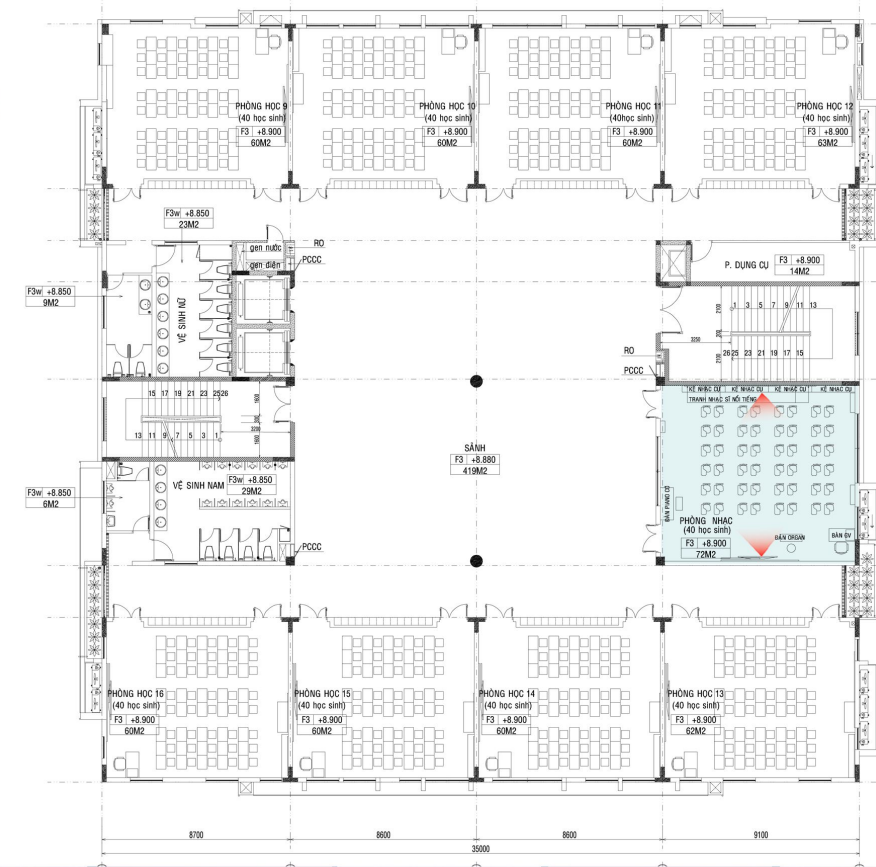


CÔNG TRÌNH:

TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐÀ

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG BÌNH ĐÀ _ TP BIÊN HÒA - TỈNH ĐỒNG NAI

PHÒNG NHẠC_TẦNG 3



WHITE NEST SERVICE TRADING CONSTRUCTION DESIGN COMPANY LIMITED

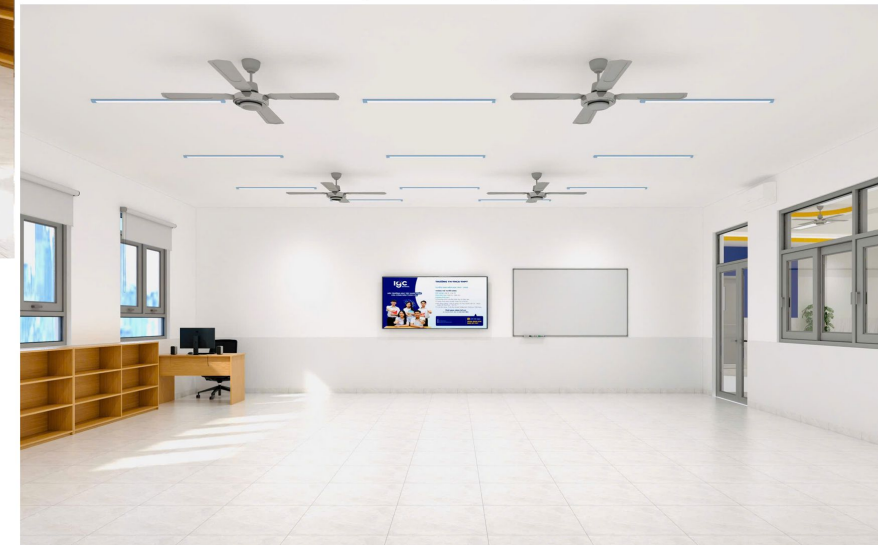
MAIL: WNC.ADV@GMAIL.COM

CLIENT

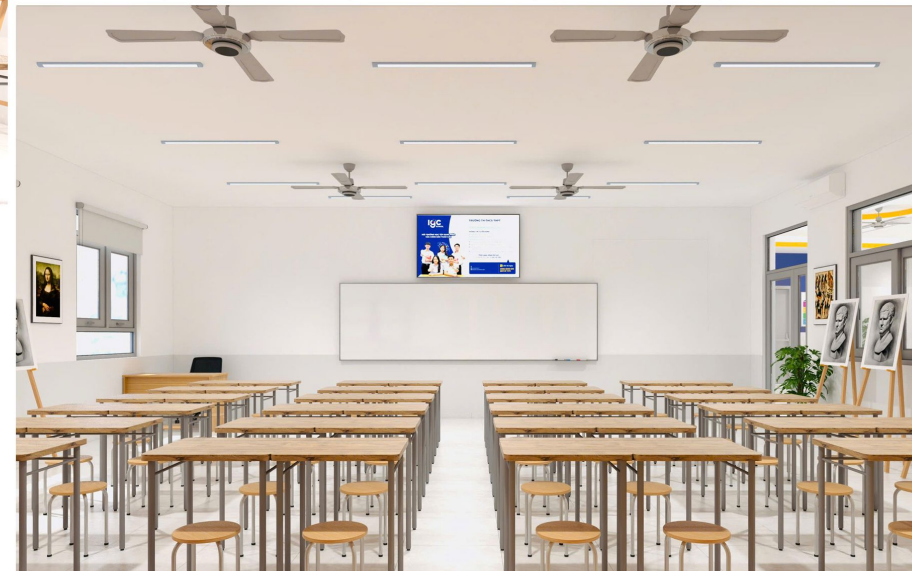
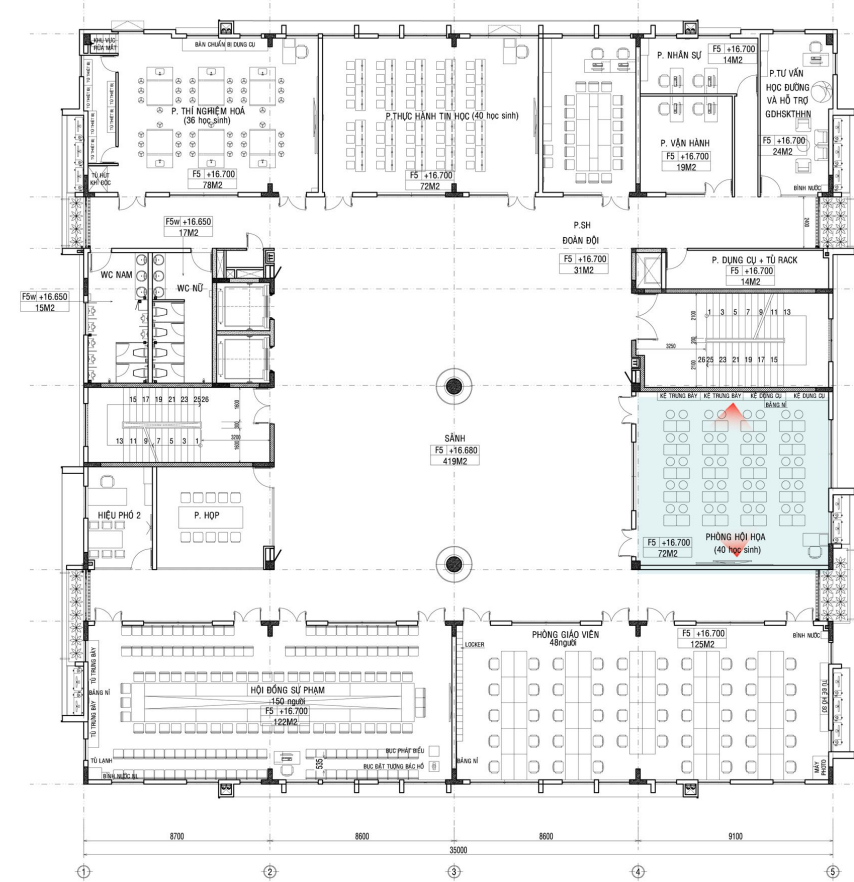
PHÒNG MÚA_TẦNG 4



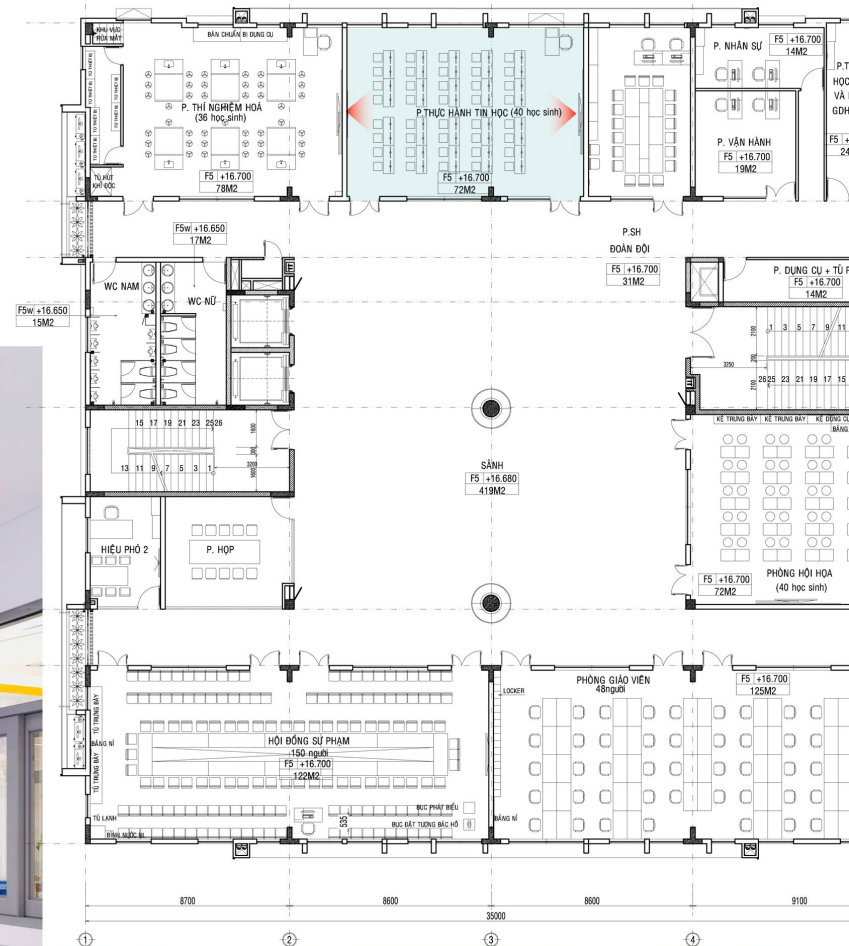
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG 4 TL: 1/100



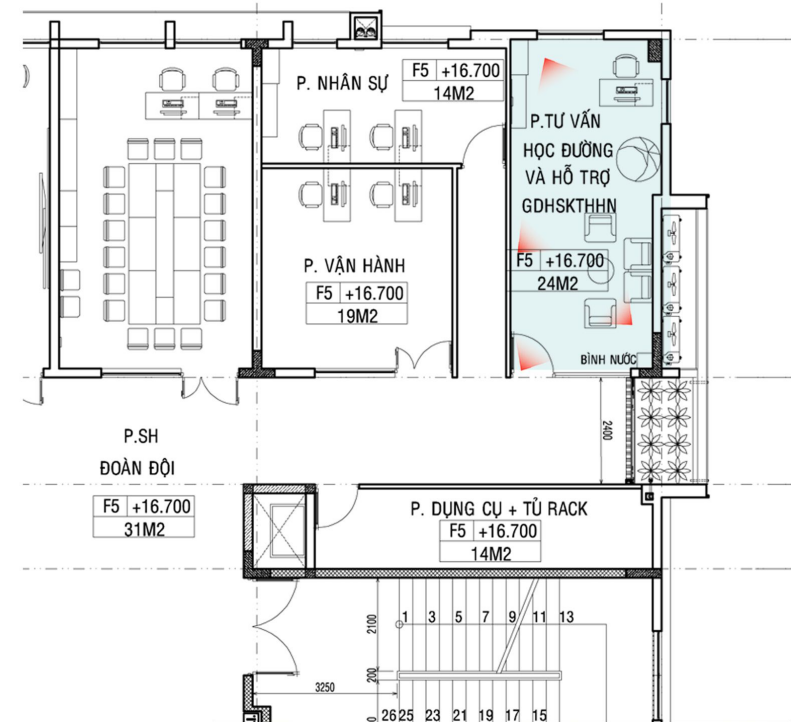
PHÒNG HỘI HỌA_TẦNG 5



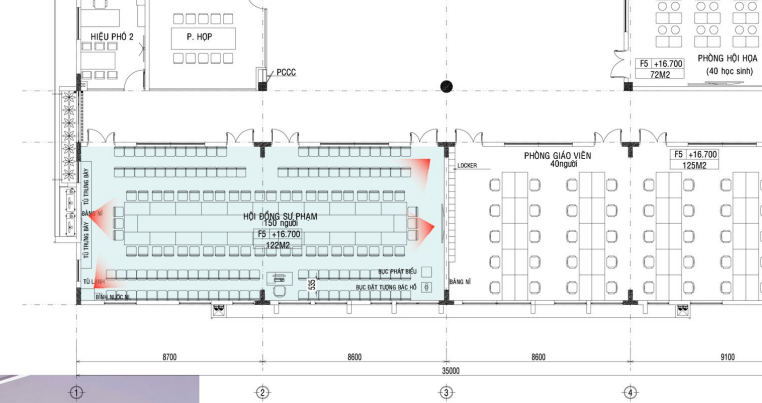
PHÒNG THỰC HÀNH TIN HỌC_TẦNG 5



PHÒNG TƯ VẤN HỌC ĐƯỜNG_TẦNG 5



PHÒNG HỘI ĐỒNG SỰ PHẠM_TẦNG 5



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG 5 TL: 1/100



PHÒNG HỘI TRƯỜNG _ SÂN ĐA NĂNG

